Zápisnica č. 01/2023
zo zasadnutia sociálno - ekonomickej pri ObZ obce Valča,
konaného dňa 23. januára 2023 o 17.00 na ObÚ vo Valči.

Zasadnutie komisie otvoril a viedol **Peter Goraus**, predseda sociálno – ekonomickej komisie pri ObZ vo Valči (ďalej len „SEK“) a privítal všetkých prítomných (viď prezenčná listina). Predseda vyhodnotil účasť členov komisie na zasadnutí, pričom konštatoval, že:

- počet prítomných členov je **3**
- počet neprítomných členov je **0,** z toho ospravedlnených **0**
- **komisia je** / nie je uznášaniaschopná

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Prerokovanie predĺženia nájomných zmlúv v Obecných nájomných bytoch vo Valči /zmena, príp. skrátenie nájmu nájomníkom, ktorí majú záväzky voči Obci Valča/
4. Návrh výšky príspevku na 1 dieťa v Centre voľného času (CVČ) na rok 2023
5. Žiadosť VIA SLOVAKIA, s.r.o. o predĺženie nájmu priestorov v penzióne ROSA
6. Rôzne
7. Záver

Rokovanie:

K bodu č. 3:

- Prerokovanie predĺženia nájomných zmlúv v Obecných nájomných bytoch vo Valči /zmena, príp. skrátenie nájmu nájomníkom, ktorí majú záväzky voči Obci Valča/

- **Diskusia členov komisie:** k uvedenému prebehla diskusia, v ktorej sa členovia komisie zhodli na predĺžení nájomných zmlúv ku dňu 30.09.2023, a to Dodatkom ku základnej zmluve o nájme bytu. Do tej doby všetci nájomníci dodajú potvrdenie o príjme (hlavne SZČO) a SEK v spolupráci s OcÚ pripraví znenie nových nájomných zmlúv, príp. upraví VZN o obecných nájomných bytoch.
- **Hlasovanie k bodu rokovania:**
  Za: 3
  Proti: 0
  Zdržal sa: 0
- **Záverečné stanovisko k bodu:**

sociálno - ekonomická komisia

I. prerokovala:

Predĺženie nájomných zmlúv v Obecných nájomných bytoch

II. odporúča ObZ schváliť:

podpísanie Dodatkov k nájomným zmluvám v Obecných nájomných bytoch do 30.09.2023.

K bodu č. 4:

- Návrh výšky príspevku na 1 dieťa v Centre voľného času (CVČ) na rok 2023

- **Diskusia členov komisie:**

k uvedenému prebehla diskusia, v ktorej sa členovia komisie zhodli na výške príspevku 30 eur na jedno dieťa.

- **Hlasovanie k bodu rokovania:**

Za: 3
Proti: 0
Zdržal sa: 0

- **Záverečné stanovisko k bodu:**

sociálno - ekonomická komisia

I. prerokovala:

Návrh výšky príspevku na 1 dieťa v Centre voľného času (CVČ) na rok 2023

II. odporúča ObZ schváliť:

výšku príspevku 30 eur na jedno dieťa.

K bodu č. 5:

- Žiadosť VIA SLOVAKIA, s.r.o. o predĺženie nájmu priestorov v penzióne ROSA

- **Diskusia členov komisie:**

k uvedenému prebehla diskusia, v ktorej sa členovia komisie zhodli na opätovnom predĺžení nájomnej zmluvy.

- **Hlasovanie k bodu rokovania:**

Za: 3
Proti: 0
Zdržal sa: 0

- **Záverečné stanovisko k bodu:**

sociálno - ekonomická komisia

I. prerokovala:

Žiadosť VIA SLOVAKIA, s.r.o. o predĺžení nájmu priestorov v penzióne ROSA

II. odporúča ObZ schváliť:

žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy VIA SLOVAKIA, s.r.o. priestorov penziónu ROSA o jeden rok, to je do 28.02.2024.

K bodu č. 6:

- Rôzne

1. Žiadosť o výmenu nájomného bytu pani Tatiany Štancelovej na 3. poschodí za byt na prízemí zo zdravotných dôvodov.

- **Diskusia členov komisie:**

k uvedenému prebehla diskusia, v ktorej sa členovia komisie zhodli na výmene nájomného bytu pani Tatiany Štancelovej č. 572/08 za byt pani Miroslavy Jagnešákovej č. 573/01, ktorá podala na OcÚ žiadosť o ukončenie nájmu k 31.1.2023.

- **Hlasovanie k bodu rokovania:**

Za: 3
Proti: 0
Zdržal sa: 0

- **Záverečné stanovisko k bodu:**

sociálno - ekonomická komisia

I. prerokovala:

Žiadosť o výmenu nájomného bytu pani Tatiany Štancelovej zo zdravotných dôvodov

II. odporúča ObZ schváliť:

výmenu nájomného bytu pani Tatiane Štancelovej z pôvodného bytu č. 572/08 za byt č. 573/01 po Miroslave Jagnešákovej.

2. Žiadosť pani Jany Sýkorovej na pridelenie obecného nájomného bytu.

- **Diskusia členov komisie:**

k uvedenému prebehla diskusia, v ktorej sa členovia komisie zhodli vyhovieť žiadosti pani Jany Sýkorovej.

- **Hlasovanie k bodu rokovania:**

Za: 3
Proti: 0
Zdržal sa: 0

- **Záverečné stanovisko k bodu:**

sociálno - ekonomická komisia

I: prerokovala:

Žiadosť pani Jany Sýkorovej na pridelenie obecného nájomného bytu

II: odporúča ObZ schváliť:

nového nájomcu bytu č. 08 v bytovom dome 572, a to pani Janu Sýkorovú.

3. Žiadosť firmy SQUIRREL na prenájom obecnej parcely č. KU-1390/2

- **Diskusia členov komisie:**

k uvedenému prebehla diskusia, v ktorej sa členovia komisie zhodli na vyhovení žiadosti firmy SQIRREL za účelom vybudovanie lanového parku a parcelu č. KU-1390/2 prenajať za sumu 500 eur ročne a zvýhodnením vstupného občanom Valče.

- **Hlasovanie k bodu rokovania:**

Za: 3
Proti: 0
Zdržal sa: 0

- **Záverečné stanovisko k bodu:**

sociálno - ekonomická komisia

I: prerokovala:

Žiadosť firmy SQUIRREL na prenájom obecnej parcely č. KU-1390/2

II: odporúča ObZ schváliť:

žiadosť firmy SQUIRREL o prenájom obecnej parcely č. KU-1390/2.

Peter Goraus
predseda komisie

Zapísal: Peter Goraus, predseda komisie
vo Valči 23.01.2023
Overili: Elena Frličková, Peter Hurych