Zápisnica č. 04/2023
zo zasadnutia sociálno - ekonomickej pri ObZ obce Valča,
konaného dňa 31. augusta 2023 o 15.00 na ObÚ vo Valči.

Zasadnutie komisie otvoril a viedol **Peter Goraus**, predseda sociálno – ekonomickej komisie pri ObZ vo Valči (ďalej len „SEK“) a privítal všetkých prítomných (viď prezenčná listina). Predseda vyhodnotil účasť členov komisie na zasadnutí, pričom konštatoval, že:

- počet prítomných členov je **3**
- počet neprítomných členov je **1,** z toho ospravedlnených **1**
- **komisia je** / nie je uznášaniaschopná

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Prerokovanie a schválenie 3. úpravy rozpočtu na rok 2023.
4. Prerokovanie a schválenie spôsobu prenájmu obecného majetku – pozemky parc. č. KN-C 859/10 a KN-C 858/5, k. ú. Valča, v zmysle Geometrického plánu č. 46/2022 zo dňa 11.05.2022, vyhotoveným spoločnosťou Georex, s. r. o., Maše Haľamovej 4413/11, 036 01 Martin.
5. Prerokovanie a schválenie Zmlúv o predĺžení nájmov bytov v obecných bytových domoch súp. č. 571, 572 a 573.
6. Prerokovanie a schválenie Sadzobníka poplatkov obce Valča.
7. Rôzne
8. Záver

Rokovanie:

K bodu č. 3:

- Prerokovanie 3. úpravy rozpočtu na rok 2023.
- **Diskusia členov komisie:** k uvedenému prebehla diskusia, v ktorej sa členovia komisie zhodli a odporúčajú schválenie v navrhovanom znení.
- **Hlasovanie k bodu rokovania:**

Za: 3
Proti: 0
Zdržal sa: 0

- **Záverečné stanovisko k bodu:**

sociálno - ekonomická komisia

I. prerokovala:
3. úpravu rozpočtu na rok 2023

II. odporúča ObZ schváliť:
3. úpravu rozpočtu na rok 2023 v navrhovanom znení

K bodu č. 4:

Prerokovanie spôsobu prenájmu obecného majetku – pozemky parc. č. KN-C 859/10 a KN-C 858/5, k. ú. Valča, v zmysle Geometrického plánu č. 46/2022 zo dňa 11.05.2022, vyhotoveným spoločnosťou Georex, s. r. o., Maše Haľamovej 4413/11, 036 01 Martin.

- **Diskusia členov komisie:**
- k uvedenému prebehla diskusia, v ktorej sa členovia komisie zhodli a odporúčajú schválenie prenájmu v zmysle zásad hospodárenia obce s majetkom obce do 31.12. 2026 s možnosťou odstúpenia od zmluvy a dvojmesačnou výpovednou dobou

- **Hlasovanie k bodu rokovania:**

Za: 3
Proti: 0
Zdržal sa: 0

- **Záverečné stanovisko k bodu:**

sociálno - ekonomická komisia

I. prerokovala:
spôsob prenájmu obecného majetku – pozemky parc. č. KN-C 859/10 a KN-C 858/5, k. ú. Valča, v zmysle Geometrického plánu č. 46/2022 zo dňa 11.05.2022, vyhotoveným spoločnosťou Georex, s. r. o., Maše Haľamovej 4413/11, 036 01 Martin.

II. odporúča ObZ schváliť:

prenájom obecného majetku – pozemky parc. č. KN-C 859/10 a KN-C 858/5, k. ú. Valča, v zmysle Geometrického plánu č. 46/2022 zo dňa 11.05.2022, vyhotoveným spoločnosťou Georex, s. r. o., Maše Haľamovej 4413/11, 036 01 Martin v zmysle zásad hospodárenia obce s majetkom obce do 31.12. 2026 s možnosťou odstúpenia od zmluvy a dvojmesačnou výpovednou dobou

K bodu č. 5:

Prerokovanie Zmlúv o predĺžení nájmov bytov v obecných bytových domoch súp. č. 571, 572 a 573.

Diskusia členov komisie:

k uvedenému prebehla diskusia, v ktorej sa členovia komisie zhodli a odporúčajú schválenie v navrhovanom znení

- **Hlasovanie k bodu rokovania:**

Za: 3
Proti: 0
Zdržal sa: 0

- **Záverečné stanovisko k bodu:**

sociálno - ekonomická komisia

I. prerokovala:
Zmlúvy o predĺžení nájmov bytov v obecných bytových domoch súp. č. 571, 572 a 573.

II. odporúča ObZ schváliť:
Zmlúvy o predĺžení nájmov bytov v obecných bytových domoch súp. č. 571, 572 a 573

K bodu č. 6:

Prerokovanie Sadzobníka poplatkov obce Valča

- **Diskusia členov komisie:**

k uvedenému prebehla diskusia, v ktorej sa členovia komisie zhodli a odporúčajú schválenie v navrhovanom znení

Hlasovanie k bodu rokovania:

Za: 3
Proti: 0
Zdržal sa: 0

- **Záverečné stanovisko k bodu:**

sociálno - ekonomická komisia

I. prerokovala:
Sadzobník poplatkov obce Valča

II. **odporúča ObZ schváliť:**
Sadzobník poplatkov obce Valča

K bodu č. 7:
Rôzne

Peter Goraus
predseda komisie

Zapísal: Peter Goraus, predseda komisie
vo Valči 31.08.2023

Overili: Elena Frličková, Peter Hurych